



УКРАЇНА

**СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

05.08.2022

№ 255

Про задоволення заяви орендаря
щодо продовження договору оренди
без проведення аукціону

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол від 18.02.2022 року №5/48), та враховуючи заяву ГО «Київська академія наук», реєстраційний номер облікової картки платника податків 24102076, (вх. від 03 грудня 2021 року № 108/22792).

1. Задовольнити заяву ГО «Київська академія наук», реєстраційний номер облікової картки платника податків 24102076 (далі – Орендар) щодо продовження договору оренди без проведення аукціону на 2 роки 364 дні згідно з додатком.

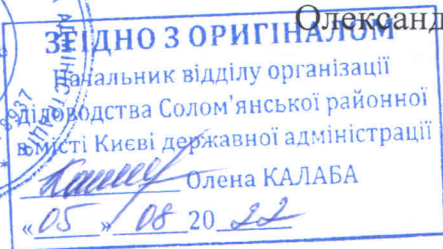
2. Відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи на виконання пункту 1 цього розпорядження.

030223

3. Управлінню освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечити контроль за своєчасним внесенням на рахунок Управління освіти платежів Орендарем, визначених у додатку цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови та заступника голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконувач обов'язків голови



Олександр СМІК

Додаток

до розпорядження Солом'янської районної
в місті Києві державної адміністрації
від 05.08.2017 № 255

Інформація щодо нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, по якому було прийнято рішення в частині продовження терміну дії договору оренди без проведення аукціону на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, реєстраційний номер облікової картки платника податків	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати згідно Методики розрахунку орендної плати, затвердженої додатком 3 до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», у %	Місячна орендна плата згідно Методики у грн	Остання місячна орендна плата за договором, що продовжується	Стартова орендна плата за місяць	Кількість годин на тиждень	Вартість орендної плати за 1 годину	Дата розрахунку орендної плати	Розмір авансового внеску орендної плати	Сума забезпечувального депозиту	Дата оцінки	Вартість приміщення у грн	Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНЬСКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ																
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ																
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК» Форма власності - приватна Форма фінансування – членські внески	ВУЛ. Металістів, 11 Солом'янський район, Нежитловий будинок – 1-поверховий, СШДС «Відродження»	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРУВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (ПОГОДИННО)	4	388,82	4989,62	388,82	5 годин на тиждень, а саме: Пн. 1 год. з 18:00 по 19:00 Вт. 1 год. з 18:00 по 19:00 Ср. 1 год. з 18:00 по 19:00 Чт. 1 год. з 18:00 по 19:00 Пт. 1 год. з 18:00 по 19:00								2 роки 364 дні

код ЄДРПОУ 24102076	1 поверх Площа, кв. м – 1590,0	1 поверх Площа, кв.м – 120,0 Договір оренди №226 термін дії з 19.10.2017 до 18.10.2020	848,3	17,67 грн. за 1 годину 13.12.2021 777,64 грн. 6500 грн. 30.09.2021 2545000,00 ФОП Дзядок О.В.
2. ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК» Форма власності - приватна Форма фінансування – членські внески код ЄДРПОУ 24102076	ВУЛ. ГЕНЕРАЛА ТУШКОВА, 12 Солом'янський район, Нежитловий будинок – 2-поверховий, СШДС «Сяйво» 2 поверх Площа, кв. м – 4553,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (ПОГОДИННО) 2 поверх Площа, кв.м – 133,0 Договір оренди №229 термін дії з 19.10.2017 до 18.10.2020	4 761,2	386,68 5261,62 386,68 5 годин на тиждень, а саме: Пн. 1 год. з 18:00 по 19:00 Вт. 1 год. з 18:00 по 19:00 Ср. 1 год. з 18:00 по 19:00 Чт. 1 год. з 18:00 по 19:00 Пт. 1 год. з 18:00 по 19:00 17,58 13.12.2021 773,36 грн. 6500 30.09.2021 2531000 ФОП Дзядок О.В.
3. ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК» Форма власності - приватна Форма фінансування – членські внески код ЄДРПОУ 24102076	ВУЛ. ПИРОГОВСЬКОГО ОЛЕКСАНДРА, 6А Солом'янський район, Нежитловий будинок – 12-поверховий, ДНЗ №625 1 поверх Площа, кв. м – 1200,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (ПОГОДИННО) 1 поверх Площа, кв.м – 110,5 Договір оренди №227 термін дії з 19.10.2017 до 18.10.2020	4 723,98	305,56 2950,76 305,56 5 годин на тиждень, а саме: Пн. 1 год. з 18:00 по 19:00 Вт. 1 год. з 18:00 по 19:00 Ср. 1 год. з 18:00 по 19:00 Чт. 1 год. з 18:00 по 19:00 Пт. 1 год. з 18:00 по 19:00 13,89 13.12.2021 611 грн. 6500

<p>АКАДЕМІЯ НАУК» Форма власності - приватна Форма фінансування – членські внески код ЄДРПОУ 24102076</p>	<p>Солом'янський район, Нежитловий будинок – 2-поверховий, ДНЗ №76 2 поверх Площа, кв. м – 868,0</p>	<p>ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (ПОГОДИННО) 2 поверх Площа, кв.м – 19,2 Договір оренди №510 термін дії з 22.01.2019 до 21.01.2022</p>	<p>5 годин на тиждень, а саме: Пн. 1 год. з 18:00 по 19:00 Вт. 1 год. з 18:00 по 19:00 Ср. 1 год. з 18:00 по 19:00 Чт. 1 год. з 18:00 по 19:00 Пт. 1 год. з 18:00 по 19:00</p>	<p>2,66 13.12.2021 117 грн. 6500 30.09.2021 383000 ФОП Дзядок О.В. 45,99</p>
<p>7. ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КІЇВСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК» Форма власності - приватна Форма фінансування – членські внески код ЄДРПОУ 24102076</p>	<p>ПРОСП, ВІДРАДНИЙ, 30 А Солом'янський район, Нежитловий будинок – 1-поверховий, ДНЗ №686 1 поверх Площа, кв. м – 5424,0</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРУВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (ПОГОДИННО) 1 поверх Площа, кв.м – 18,0 Договір оренди №234 термін дії з 19.10.2017 до 18.10.2020</p>	<p>4 697,7 5 годин на тиждень, а саме: Пн. 1 год. з 18:00 по 19:00 Вт. 1 год. з 18:00 по 19:00 Ср. 1 год. з 18:00 по 19:00 Чт. 1 год. з 18:00 по 19:00 Пт. 1 год. з 18:00 по 19:00</p>	<p>192,54 45,99 2,18 13.12.2021 92 грн. 6500 грн. 30.09.2021 314000 ФОП Дзядок О.В.</p>



Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Володимир АНТОНОВ